

Neubau einer Gemeinschaftsunterkunft für Flüchtlinge in Lörrach-Haagen

– Zwischenstandsbericht –

Bürgerinformationsveranstaltung am Standort Haagen
am Mittwoch, 20. Mai 2015, 20 Uhr

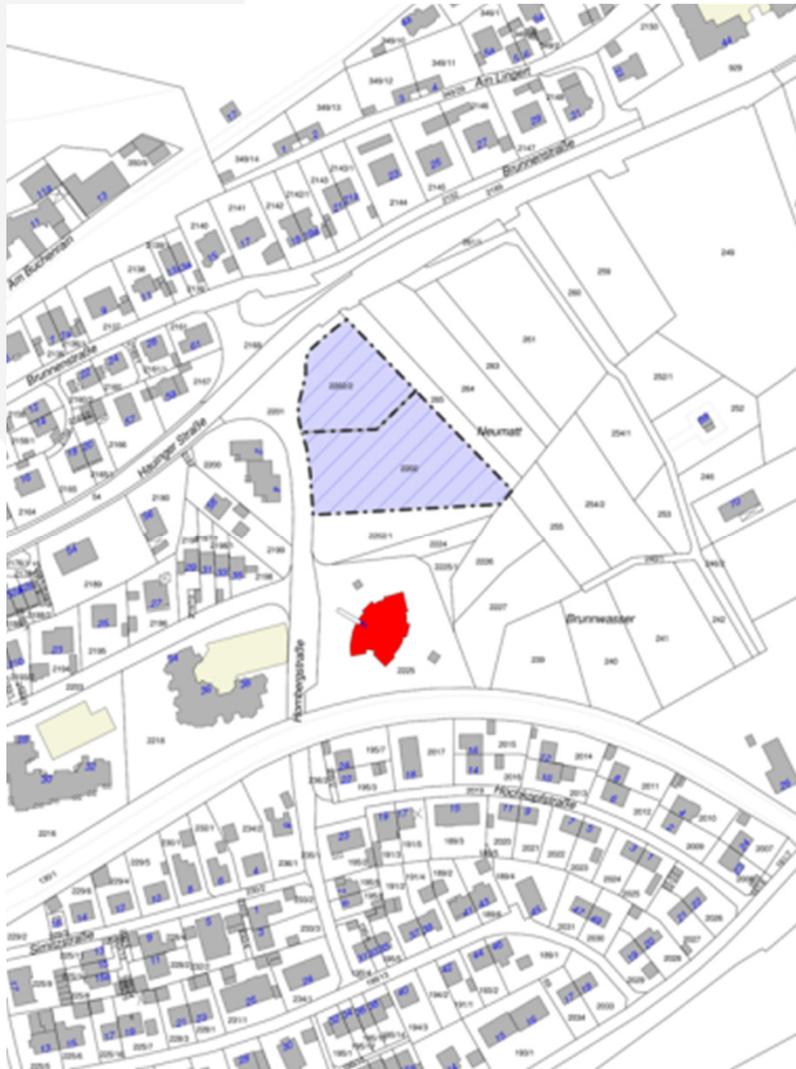
Sachstand Grundstücksverhandlung



- Der Landkreis hat mit der Grundstückseigentümerin (Kirche) ein Nutzungsrecht für den geplanten Neubau vereinbart
- Noch in diesem Jahr erfolgt die Eintragung des Erbbaurechts



Was ist für das Areal geplant?



- Gemeinsame Nutzung des Areals von Landkreis und Caritas-Verband vereinbart:
 - Gemeinschaftsunterkunft für 200 Personen
 - Arbeitsräume der Caritas und der katholischen Sozialstation direkt vor Ort



Durchführung eines Architektenwettbewerbs

- Architektenwettbewerb für architektonisch optimales Gebäude soll vielfältige Möglichkeiten herausstellen
- 20 ausgewählte Architekturbüros erarbeiten derzeit Konzepte
- Preisgericht prämiert das beste Konzept
- Preisgericht besetzt mit Fachleuten, Vertreter von Landkreis und Caritas; zwei Ortschaftsräte werden die Bürger vertreten
- Präsentation der besten Arbeiten für die Öffentlichkeit



Welche Anforderungen muss das Gebäude erfüllen?

- Überzeugendes architektonisches Konzept zur städtebaulichen Integration des Neubaus, der ggf. auch für Nachnutzungen zur Verfügung stehen kann
- Überzeugendes Konzept für die Gestaltung der Freiflächen
- Gute Verbindung der drei Funktionalitäten:
Gemeinschaftsunterkunft, Caritasverband und Sozialstation
- Offenheit gegenüber dem Ortsteil und den direkten Nachbarn



Zeitplan

- 17. April: Konstituierung des Preisgerichts und Abstimmung der Auslobungsunterlagen für die teilnehmenden Architekturbüros
- 6. Mai: Rücksprachekolloquium zu fachlichen Fragen der Auslobung
- Ende Juni: Abgabeschluss zur Einreichung der Arbeiten beim Landratsamt
- 16. Juli: Preisgericht kürt den Gewinner; anschließend werden die Arbeiten der Öffentlichkeit präsentiert
- Herstellung der Baureife bis Ende des Jahres

