Vermieter-/in	**Datum**
Name:	
Anschrift:	
Telefonnummer / E-Mail (für Rückfragen):	

Mietangebot für die Wohnung: _____

Mieter-/in:				**Mietverhältnis:**
Name:				Hauptmieter ☐
Anschrift:				Untermieter ☐
Mietbeginn (genaues Einzugsdatum):	**Gesamtfläche der Wohnung:**	**Vermietete Fläche (bei Wohngemeinschaften):**	**Wohngemeinschaft:** ☐ Ja ☐ Nein	**Zimmeranzahl:**
Mietverhältnis: ☐ unbefristet ☐ befristet bis:			Mieteranzahl:	

Die Wohnung wurde energetisch erbaut oder saniert: ☐ Nein ☐ Ja, im Jahr

Der Energieeffizienzkennwert beträgt laut Energieausweis: kWh/m² x Jahr (Energieausweis beilegen)

Sammel-/Zentralheizung: ☐ Ja ☐ Nein

Heizungsart: ☐ Erdgas ☐ Heizöl ☐ Fernwärme ☐ Strom ☐ Sonstiges:

Möblierung der Wohnung: ☐ vollmöbliert ☐ teilmöbliert ☐ nur Einbauküche ☐ komplett unmöbliert

Monatliche Mietzusammensetzung (Bitte vollständig ausfüllen; Prüfung des Angebots sonst nicht möglich)

Kaltmiete:			**€**
Bruttokaltmiete (Summe aus Kaltmiete + kalten Nebenkosten):			**€**
Darin enthaltene Kostenpunkte:	Nein	Ja	
a) Wasserversorgung / Abwasser	☐	☐	
b) Kosten für Garage oder PKW-Abstellplatz	☐	☐	
c) Müllabfuhr	☐	☐	
d) Allgemeinstrom / Treppenhausbeleuchtung	☐	☐	
e) Sonstiges (Versicherung, Grundsteuer, etc.)	☐	☐	
Bruttowarmmiete (Summe aus Kaltmiete + kalten Nebenkosten + warmen Nebenkosten):			**€**
Darin enthaltene Kostenpunkte:			
f) Betrieb zentraler Heizungs- und Brennstoffversorgungsanlagen / Fernheizung	☐	☐	
g) Betrieb zentraler Warmwasserversorgungsanlagen	☐	☐	
Kosten für den Haushaltsstrom enthalten	☐	☐, in Höhe von	€
Kosten für Garage oder Pkw-Abstellplatz enthalten:	☐	☐, in Höhe von	€
Kosten für TV-Anschluss enthalten:	☐	☐, in Höhe von	€
Gesamtmiete:			**€**

Die Mietnebenkosten werden einmal jährlich abgerechnet: ☐ Ja ☐ Nein, da Pauschalmiete ☐ Nein, da

Der Mieter hat eine Kaution in Höhe von € zu leisten.

Unterschrift Vermieter

GEMEINSAM ZUKUNFT GESTALTEN
LANDKREIS LÖRRACH